

安心・安全・便利を繋ぐ
次世代型オートロックのご案内

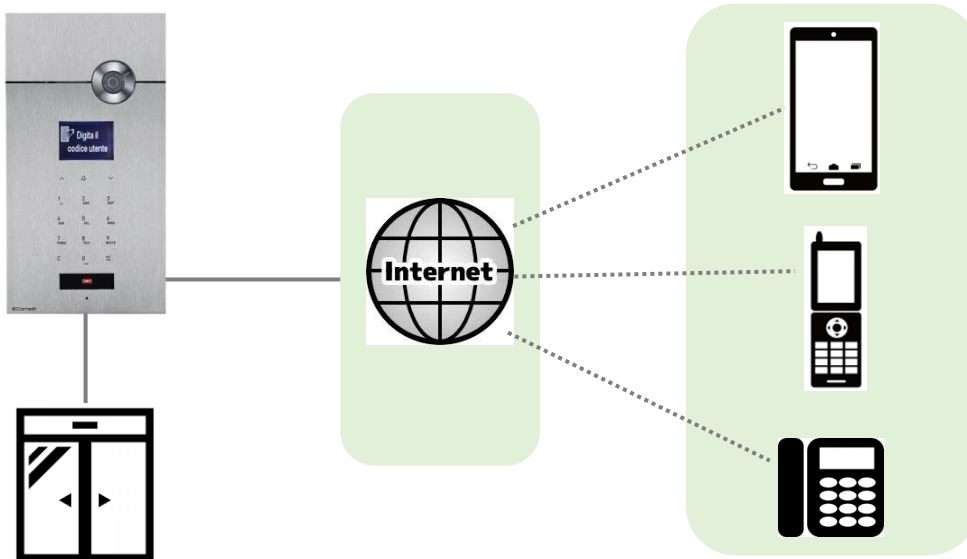


ってなに??

Answer :

各住戸のインターホンの代わりに、入居者のスマホアプリ・携帯電話・固定電話に呼出をする後付けもできるオートロックシステムです。

システム概要図



- ✓ セキュリティーUP!
- ✓ 入居率UP!
- ✓ 物件バリューUP!

3つの特徴

1

低価格

従来のオートロックシステムよりも低価格で導入できます！

2

最短1日
簡単導入

工事はエントラ
ンスのみ。
居室立入工事は
不要です！

3

各世代に対応
安心システム

スマートフォン
携帯電話
固定電話

来訪者



訪問



通知



入居者



配達業者や友人などの
訪問

在宅中はもちろん外
出先でも対応可能

- スマートフォンアプリの場合は映像通話となります。
- 携帯電話・固定電話は音声通話となります

Good Point !

- 外出時は、配達業者へ再配達希望日時をその場で伝えられる！
(配達業者も不在時連絡票の記入が省かれます)

入居者の解錠方法



カード・タグをかざして解錠します。
暗証番号でも解錠できます。

来訪者の対応方法

① 来訪者の呼出

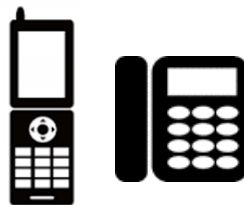


部屋番号を選択し呼出ます。

② 入居者



スマートフォンアプリ
映像通話



携帯電話・固定電話
音声通話

③ オートロック開錠

スマートフォンアプリ
→ アプリ上の開錠ボタンをタップ

携帯電話・固定電話
→ #ボタンを押す（ボタン選択可能）

登録・削除・変更

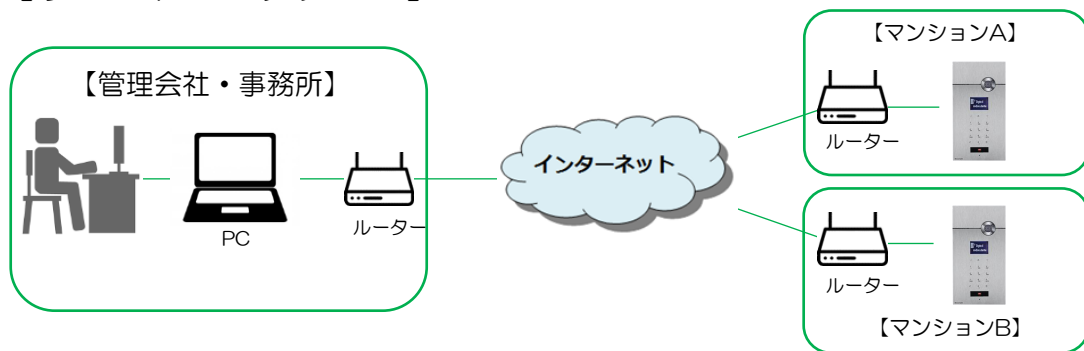
① 専用ソフトウェアによるリモートメンテナンス



② 弊社スタッフ対応（有料）



【リモートメンテナンス】



【運用マニュアル】

入退去の際に必要な管理運用のマニュアルもご用意しております。

従来のオートロックの場合

エントランスの集合玄関機と各戸にインターホンの親機と子機の配線工事が必要となります。

問題点

- 高額な工事費用
- 居室内立ち入り必須
- 長期の工事期間

SAIの場合

集合玄関機をエントランスに設置するだけです！

利点

- 低額な工事費用
- 居室内への立ち入りなし
- 工事期間は最短1日

と従来オートロックの比較

既存物件30戸
後付けの場合

SAI

従来のオートロック

概算費用
※機器代+工事費

200万円～
※金額は概算です。

450万円～
※金額は概算です。

工事期間

最短1日

1週間以上

居室工事

なし

あり

館内配線

なし

あり

入館方法

カード・タグ・暗証番号

カギ

外出時応答

対応可

不可

メンテナンス

リモート

現地対応のみ

オートロック3つのセグメント

既存物件への後付け



カメラ付集合玄関機



スマートフォン



携帯電話



固定電話

新築物件への導入

①



カメラ付集合玄関機



カメラ無し玄関子機



スマートフォン

Or

②



カメラ付集合玄関機



カメラ無し玄関子機



モニター付親機

Or

③



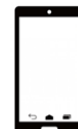
カメラ付集合玄関機



カメラ無し玄関子機



モニター付親機



スマートフォン

古いシステムのリプレイス



カメラ付集合玄関機



スマートフォン



携帯電話

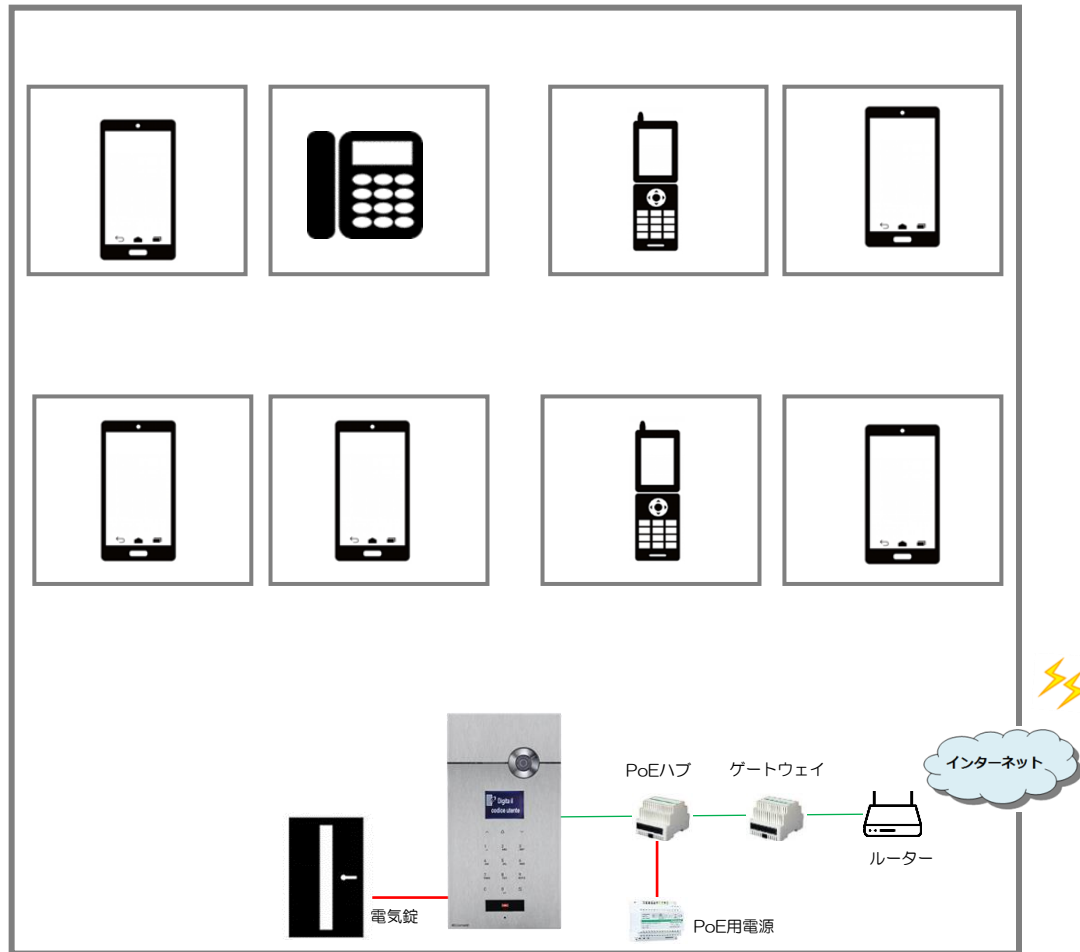


固定電話

システム構成図

既存物件への後付け

古いシステムのリニューアル





カメラ付集合玄関機

H x W x D (mm)	342x182x45
重量 (g)	4750
素材	ステンレススチール AISI 316
映像音声双方向通話	○
取付方法	埋込/露出
センサータイプ	1/2.9" CMOS
レンズのサイズ (mm)	2.80
カメラアングル	83 x 67
映像解像度 (H x V - pixel)	1280x720
エンコード	H.264
給電方式	専用電源 (33VDC)
待機時吸収 (W)	13
最大吸収 (W)	16
クランプ	TX- TX+ RX- RX+ V- V+ RTE GND/SE- SE+ COM NC NO
呼出ボタン	フルフラットキー
動作温度(°C)	マイナス25°C~55°C
動作湿度 (%)	25%~75%
IP保護等級	IP54
破壊耐久性	IK08



IOS端末は「App Store」Android端末は「Google play」から入手します。
「Comelit」で検索します。



【スマートフォン・アプリご利用ガイド】

インストール～システムの登録までの手順書もございます。

応答前に来訪者の確認

→通話ボタンをタップする前は、通話状態ではありません。しっかりと来訪者を映像で確認し対応できます。



【手順1】通話ボタン
タップすると通話できます。

録画ボタン

【手順3】終了ボタン
アプリ（通話）を終了します。

【手順2】解錠ボタン
自動ドア・電気錠が解錠します。

オプション商品

通用口・駐車場・駐輪場・ごみ置き場のオートロック・門扉・自動ドア・外構工事



宅配・メールボックス



専有部玄関扉電子錠



SAI タッチパネルタイプ



導入までの流れ

STEP1

無料相談

まずはお気軽にご相談窓口よりお問い合わせください！

STEP2

お見積・ご提案（無料）

お見積、ご提案は色々な形で行っております。
現地調査の上での正式見積・提案から、大体の状況を伺っての概算見積・提案まで、
お客様のご要望に合わせ無料で承ります。（但し、遠隔地での現地調査のみ有料となる場合があります）

※付帯設備

扉・自動ドア・外構工事等オートロックに関連する工事の御見積も致します。

STEP3

ご説明・ご契約

当社の経験豊富なスタッフがお客様のご物件を丁寧に調査した結果をご説明します。
問題点を全てクリアーにして頂いた上でのご契約となります。

STEP4

施工

STEP5

完工・アフターサービス

オーナー様、関係者様への使い方のご説明を行います。
全てのシステムにマニュアルもあり使い方も簡単な物ばかり取り揃えてございますので安心して
ご利用いただけます。また、全システムに1年間の保証も付いており、その他保守契約もご用意
させて頂いております。



お問い合わせ先

会社名：株式会社ブレイブシステムズ

所在地：〒102-0072 東京都千代田区飯田橋4-8-13山商ビル5F

営業時間：9:00～18:00

電話番号：03-6261-7883

資本金：3,000,000円

設立：平成10年10月10日

主な事業内容：

- ・オートロックシステムの提案、施工
- ・自動ドア、門、建具、エクステリア、外構等の提案、施工
- ・入退出システムの提案、施工
- ・遠隔開錠システムの提案、施工
- ・集合住宅用インターネットの提案
- ・専有部、戸建住宅の電子錠の提案、施工

メールアドレス：sales@bravesystems.com

